

Firma
Muster GmbH
zH Hr. Mustermann
Stadtplatz 30
4020 Linz

Wels, 02.04.2007
Unser Zeichen: ZW/MI

Technischer Bericht

BV: Gruberstr. 13
4040 Linz
Whg. 4 (2.OG.)
Herr Lehner

LECKORTUNG

Sanierungsfirma: Fa. Berger GmbH
Hausverwaltung: Bogner Immobilien
Sachverständiger: Hr. Dipl.-Ing. Mayr
Vers.: Generali Versicherungen, Fr. Müller
Schadensnr.: 2/81/783 84 109

Akustische Leckortung – Leckortung mit Korrelator– Leckortung mit Spürgas – Thermische Leckortung – Feuchtigkeitsmessung – Visuelle Leckortung

Sehr geehrter Herr Mustermann,

folgend der technische Bericht zur Schadensursache des Hauses Gruberstr. 13 in Linz:

Die beorderte Überprüfung am 09.03.2007, durchgeführt von unserem Techniker Herrn Zouhar, stellte folgenden Sachverhalt dar:

Aufgrund von Feuchtflecken an den Wänden (siehe Foto) in der Wohnung von Herrn Lehner (2.OG.) wurde eine Leckortung veranlasst.



Mittels
Feuchtemessung
konnte der
Schadensbereich
auf das Badezimmer
eingegrenzt werden.

Die durchgeführten Druckproben der Kalt- und Warmwasserleitungen ergaben einen Druckverlust an der Warmwasserleitung.